

[REDACTED]  
[REDACTED]

Datum 28 augustus 2023

Onderwerp Woo-besluit

Behandeld door [REDACTED]

Ons kenmerk Z23-6438 / D23-30763

Uw kenmerk

Bijlagen

Geachte [REDACTED]

Op 11 augustus 2023 heeft u een verzoek op grond van de Wet open overheid (Woo) ingediend. In dit verzoek vraagt u om documenten waaruit blijkt onder welke (aanvullende) voorwaarden het Fort bij Spijkerboor in erfpacht is uitgegeven. Ik heb de ontvangst van uw verzoek per brief van 22 augustus bevestigd.

### **Uw Woo-verzoek**

Het moment waarop u uw verzoek heeft gedaan, heeft gevolgen voor welke documenten zijn gezocht. Een Woo-verzoek kan nooit gaan over documenten die na het opsturen van uw verzoek zijn geschreven.<sup>1</sup> Dit houdt in dat documenten die later zijn gemaakt dan de datum van uw verzoek, 11 augustus 2023, niet zijn meegenomen bij de behandeling van uw Woo-verzoek.

### **Bijzonder openbaarmakingsregime**

Naast de Woo zijn er nog allerlei bijzondere openbaarmakingsbepalingen in andere wetten neergelegd, zoals de Kadasterwet. Deze bijzondere openbaarmakingsbepalingen gaan voor op de bepalingen van de Woo. Dat betekent dat de Woo niet van toepassing is op een document dat onder een bijzonder openbaarmakingsregime valt. De door u gevraagde voorwaarden zijn opgenomen in een erfpachtovereenkomst. Er zijn geen aanvullende voorwaarden. De voorwaarden zijn opgenomen in een erfpachtovereenkomst. Deze is ingeschreven in het kadaster. Deze informatie is op grond van hoofdstuk 7 van de Kadasterwet te raadplegen bij het kadaster. Hoofdstuk 7 van de Kadasterwet is een in de bijlage bij art. 8.8. Woo genoemd bijzonder openbaarmakingsregime. Op grond van art. 8.8. Woo valt de erfpachtovereenkomst daarom niet onder de Woo. U kunt de documenten raadplegen via het kadaster.

Om het raadplegen van het kadaster te vergemakkelijken, meld ik u dat de kadastrale aanduiding van het fort Beemster F 1331 is.

---

<sup>1</sup> ECLI:NL:RVS:2015:623

## Resultaten onderzoek

Ik heb onderzoek gedaan of Staatsbosbeheer de documenten heeft waarop uw informatieverzoek betrekking heeft. Ik heb hiervoor het (digitale) archief en de systemen geraadpleegd.

Ik heb naast de hiervoor genoemde erfpachtovereenkomst geen documenten gevonden.

## Besluit

Ik heb geen documenten aangetroffen die onder uw verzoek en onder de Woo vallen. Daarom wijs ik uw Woo-verzoek af.

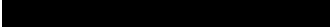
## Rechtsmiddelen

Indien u het met dit besluit niet eens bent, kunt u binnen zes weken na verzending van dit besluit schriftelijk bezwaar maken. Ook een andere belanghebbende kan tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift kan worden gestuurd aan de Directeur Staatsbosbeheer, Postbus 2, 3800 AA Amersfoort. U kan uw bezwaarschrift ook per mail versturen naar [info@staatsbosbeheer.nl](mailto:info@staatsbosbeheer.nl). U wordt verzocht een afschrift van dit besluit bij het bezwaarschrift te voegen.

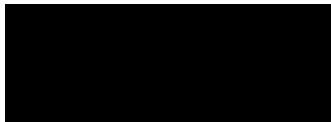
Een bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste:

- uw naam en adres;
- een datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit.

Het niet voldoen aan deze eisen kan leiden tot niet-ontvankelijkheid van het bezwaarschrift. Dat betekent dat uw bezwaar niet inhoudelijk wordt behandeld.

Als u nog vragen hebt dan kunt u contact opnemen met  via [Woo@staatsbosbeheer.nl](mailto:Woo@staatsbosbeheer.nl).

Met vriendelijke groet,  
de directeur Staatsbosbeheer, namens deze,



~~drs. B.A. Revis~~

directeur Terreinbeheer & Ontwikkeling