

Asbestinventarisatie

conform het Certificatieschema voor de Procefcificaten Asbestinventarisatie en
Asbestverwijdering.

Gebouwfunctie: bijeenkomstfunctie
Adres: Loet 4
Plaats: 2941LB Lekkerkerk
Doel / Aanleiding: Sloop
Projectnummer: 24.054
Versie: 1
Rapport datum: 7-2-2024
Rapport geldig tot*: 7-2-2027



Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen het inventarisatierapport *ouder is dan drie jaar, dan dient het inventarisatierapport getoetst te worden op de actualiteit.

***Toelichting:**

Deze termijn van drie jaar is ingevoerd om de opdrachtgever er op te duiden dat veranderingen in de aard van het bouwwerk door verbouwingen e.d. gevolgen kunnen hebben op de aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen in bouwwerken en objecten.

Ons rapportagemodel is conform de vigerende wet- en regelgeving getoetst en geacordeerd door SEP-Q Dienstverlening in kwaliteitszorg.


Titelblad

Eigenaar / opdrachtgever:

Partij die optreedt namens de opdrachtgever:

Autorisatie:

Technisch eindverantwoordelijke

Naam:	Groenalliantie Midden-Holland	Dhr. E Jongejan
Adres:	Postbus 2	04E-141223-140922
Postcode: Plaats:	3800AA Amersfoort	
Contactpersoon:	Mvr. M. Dijkstra	Datum: 7-2-2024

Uitvoerend inventarisatiebureau:

Projectgegevens:

Naam:	Jongejan Asbestinventarisatie BV	Projectnummer: Versienummer:	24.054 1
Telefoon	071-2407204	Projectlocatie	Hendrickshoeve, stal en wagenschuur
Email adres	info@j-ai.nl	Adres:	Loet 4
Website	www.j-ai.nl	Plaats:	2941LB Lekkerkerk
Dnaa Certificaatnr:	15-D202020.01	Datum onderzoek:	6-2-2024
Naam uitvoerende:	Dhr. E Jongejan	Datum rapportage:	7-2-2024
Identificatiecode:	04E-141223-140922		

Reikwijdte onderzoek

- Het gehele bouwwerk of het gehele object
- Een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object
- Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
- Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

* De reikwijdte van het onderzoek wordt nader gespecificeerd in de samenvatting in dit rapport.

Geschiktheid inventarisatierapport

- Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- Geschikt voor de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

* De geschiktheid van deze rapportage wordt nader gespecificeerd in de samenvatting in dit rapport.

Risicobeoordeling conform NEN2991*

- Risicobeoordeling conform NEN2991 voor het gekozen onderzoeks(deel)gebied wordt niet geadviseerd
- Risicobeoordeling conform NEN2991 voor het gekozen onderzoeks(deel)gebied wordt wel geadviseerd

* Dit advies wordt nader gespecificeerd in de samenvatting in dit rapport.

INHOUD

1	Samenvatting	4
1.1	Samenvatting.....	4
1.2	Revisiestatus	4
1.3	Specificatie geschiktheid rapportage.....	4
1.4	Specificatie omvang onderzoeksgebied	4
1.5	Plaatsen die niet onderzocht zijn.....	4
1.6	Vermoed niet direct waarneembaar asbest.....	5
1.7	Specificatie asbestverontreiniging.....	5
1.8	Asbesthoudende toepassingen	5
1.9	Asbesthoudend materiaal aangetroffen buiten het toepassingsgebied	5
2	Omschrijving opdracht.....	6
2.1	Inleiding	6
2.2	Aanleiding en opgedragen werkzaamheden	6
2.3	Reikwijdte onderzoeksgebied.....	6
3	Deskresearch / Vooronderzoek.....	7
3.1	Door de opdrachtgever verstrekte informatie en documenten	7
3.2	Resultaten.....	7
4	Bouwkundige samenstelling van het onderzochte toepassingsgebied	7
4.1	Schuur en wagenstal	7
5	Resultaten	8
5.1	Bronbladen	8
5.1.1	Bronnummer B24.054-01 – Golfplaten.....	8
5.1.2	Bronnummer B24.054-02 – Voedergoot.....	9
5.2	Aanbevelingen.....	9
6	Bijlagen.....	10
	Bijlage a: Tekening / plattegrond / luchtfoto	10
	Bijlage b: Fotoblad.....	11
	Bijlage c: Analysecertificaten.....	12
	Bijlage d: Validatiemetingen SC-548.....	13

1 Samenvatting

1.1 Samenvatting

Dit asbestinventarisatierapport is opgesteld aan de hand van de richtlijnen conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.

Tijdens de asbestinventarisatie is conform opdracht de stal en wagenschuur doorzocht naar direct visueel waarneembare asbesthoudende / asbestverdachte toepassingen. Hierbij was het toegestaan om d.m.v. destructieve handelingen in de constructie of onder / boven afwerkingen naar verborgen toepassingen te zoeken.

1.2 Revisiestatus

Overzicht status rapportage

Versie	Datum	Aanleiding
1	08-02-2024	sloop

1.3 Specificatie geschiktheid rapportage

Dit onderzoek is uitgevoerd indachtig het beoogde doel van de inventarisatie. Bij de op het titelblad aangegeven geschiktheid geldt de volgende specificatie:

- geen nadere specificatie dan reeds op het titelblad aangegeven noodzakelijk
- Het asbestinventarisatierapport is geschikt voor het melden van sloopwerkzaamheden, waaronder inbegrepen asbestsaneringswerkzaamheden in het kader van het bouwbesluit 2012. Een vergunning moet worden aangevraagd bij het Omgevingsloket (WABO-loket).

Toelichting: Indien het doel wijzigt dient de geschiktheid van deze rapportage opnieuw beoordeeld te worden.

1.4 Specificatie omvang onderzoeksgebied

Bij de op het titelblad aangegeven onderzoeksomvang geldt de volgende specificatie:

- Het onderzoeksgebied betreft het gehele bouwwerk/object, zonder beperkingen
- Het onderzoeksgebied betreft uitsluitend de binnenzijde van het aangegeven bouwwerk
- Het onderzoeksgebied wordt op de plattegrond(en) in de bijlage duidelijk gemarkeerd.
- De volgende ruimten zijn niet onderzocht:
- De reden hiervoor is
- Dat betekent dat deze ruimte alsnog dient te worden onderzocht, voorafgaand aan
- In de bijlage is op de plattegrond van de projectlocatie duidelijk aangegeven welk (deel/delen van het) bouwwerk is/zijn onderzocht en indien van toepassing, duidelijk aangegeven wat door de inventariseerder wordt beschouwd als toekomstige saneringszone(s), c.q. onderzoeksgebied(en).
- anders:

Toelichting: Het onderzoeksgebied omvat ten minste het gebied dat na de verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling met uitzondering van een eventuele transitroute, zijnde de route tussen de transitsluis en de decontaminatie-unit.

1.5 Plaatsen die niet onderzocht zijn

Mede gezien het karakter van de opdracht, waarbij teneinde de gebruiksfunctie niet te compromitteren, destructief onderzoek niet mogelijk was, heeft onderzoek naar asbesthoudende toepassingen op de volgende locaties niet plaatsgevonden: geen

1.6 Vermoed niet direct waarneembaar asbest

Tijdens het onderzoek zijn in de onderstaande tabel weergegeven de vermoede, maar de in het licht van de verstrekte onderzoeksopdracht niet (direct) waargenomen asbesthoudende materialen:

Constructie / afwerking	Locatie	Concreet vermoeden
Geen	schuur	geen

1.7 Specificatie asbestverontreiniging

- N.v.t. er zijn door de DIA geen (mogelijke) verontreinigingen aangetroffen.
- Er zijn door de DIA op plaatsen binnen het onderzoeksgebied (mogelijke) verontreinigingen aangetroffen. Zie monster:
- De opdrachtgever is geadviseerd direct passende maatregelen treffen, waaronder het afsluiten van de betreffende ruimte en deze niet meer te betreden totdat sanering door een erkend asbestverwijderingsbedrijf heeft plaatsgevonden.
- De aangetroffen verontreinigingen zijn met behulp van kleefmonsters nader ingekaderd.
- Er is geadviseerd om een risicobeoordeling conform NEN 2991: 2015 te doen plaatsvinden.
- Er heeft een risicobeoordeling conform NEN 2991: 2015 plaatsgevonden.

1.8 Asbesthoudende toepassingen

Overzicht van het aangetroffen asbestverdacht / asbesthoudend materiaal:

Bronnummer	Locatie	Omschrijving	Hoeveelheid (circa)	Analyse	Risicoklasse* SZW
B24.054-01	Loet 4----schuur -vliering Loet 4----schuur-dak	golfplaten	172,0 m ²	< 0,1 % niet aantoonbaar	n.v.t.
B24.054-02	Loet 4----schuur -in vloer	voedergoot	2,0 stuks	< 0,1 % niet aantoonbaar	n.v.t.

1.9 Asbesthoudend materiaal aangetroffen buiten het toepassingsgebied

Er is geen asbesthoudend / asbestverdacht materiaal aangetroffen buiten het onder paragraaf 1.1 omschreven onderzochte gebied.

2 Omschrijving opdracht

2.1 Inleiding

Het asbestonderzoek is gebaseerd op een grote mate van kennis en ervaring binnen de organisatie van Jongejan Asbestinventarisatie BV. J-Ai BV verplicht zich de overeengekomen werkzaamheden naar beste vermogen uit te voeren, echter is het te bereiken resultaat niet uitsluitend afhankelijk van de inspanningen van J-Ai BV, maar ook van factoren van buitenaf. Ondanks het feit dat de werkzaamheden door J-Ai BV naar beste inzicht en vermogen worden uitgevoerd, kunnen geen garanties gegeven worden met betrekking tot de resultaten. J-Ai BV neemt derhalve door het aangaan van enige overeenkomst een inspanningsverplichting op zich en geen resultaatsverplichting.

De onderdelen van het onderzoek zijn uitgevoerd conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.

2.2 Aanleiding en opgedragen werkzaamheden

Groen alliantie Midden-Holland heeft opdracht gegeven voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie van de stal en wagenschuur gelegen aan Loet 2 te Lekkerkerk. De aanleiding voor het onderzoek is de sloop van de stal en wagenschuur en het melden van sloopwerkzaamheden, waaronder inbegrepen asbestsaneringswerkzaamheden in het kader van het bouwbesluit 2012.

2.3 Reikwijdte onderzoeksgebied

Datum onderzoek	6-2-2024
Bouwwerk(en) of object(en)	Stal en wagenschuur
Adres en plaats	Loet 4, Lekkerkerk
Reikwijdte	Tijdens de asbestinventarisatie is conform opdracht de stal en wagenschuur doorzocht naar direct visueel waarneembare asbesthoudende / asbestverdachte toepassingen. Hierbij was het toegestaan om d.m.v. destructieve handelingen in de constructie of onder / boven afwerkingen naar verborgen toepassingen te zoeken.
Functie object / bouwwerk	bijeenkomstfunctie
Bouwjaar	1975
Aantal bouwlagen	2
Kelder	Niet aanwezig
Kruipruimte	Niet aanwezig
Technische ruimten	Niet aanwezig
In gebruik (Tijdens onderzoek)	Ja
Opmerking	Geen

3 Deskresearch / Vooronderzoek

3.1 Door de opdrachtgever verstrekte informatie en documenten

Documenttype	Titel	Datum	Bron
Bouwtekeningen	tekening	2-2-2024	Eigenaar

3.2 Resultaten

Internet	
BAG Viewer	Informatie aangaande bouwwerk
Resultaat	Bouwjaar: 1975 Oppervlakte: 140 m ² Gebruiksdoel: bijeenkomstfunctie

Documenten	
Type document	Bouwtekeningen
Titel document	tekening
Herkomst document	Eigenaar
Resultaat	--

Interviews

Beheerder ca 30 jr geleden golfplaten vervangen

4 Bouwkundige samenstelling van het onderzochte toepassinggebied

4.1 Schuur en wagenstal

De schuur is opgebouwd met een betonnen/houten vloer, stenen buitengevel en houten dakconstructie. De tussen muren deels gemetseld en gips. De kozijnen zijn van hout.

5 Resultaten

5.1 Bronbladen

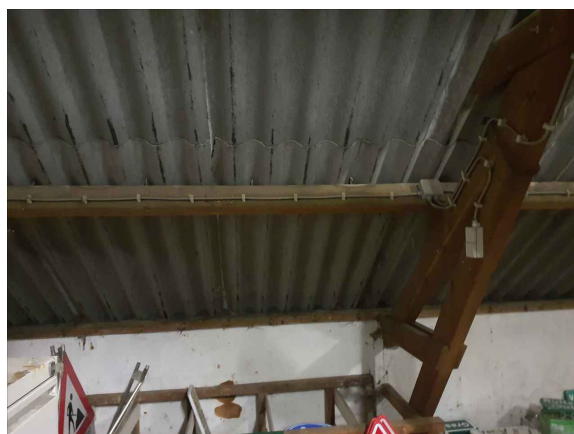
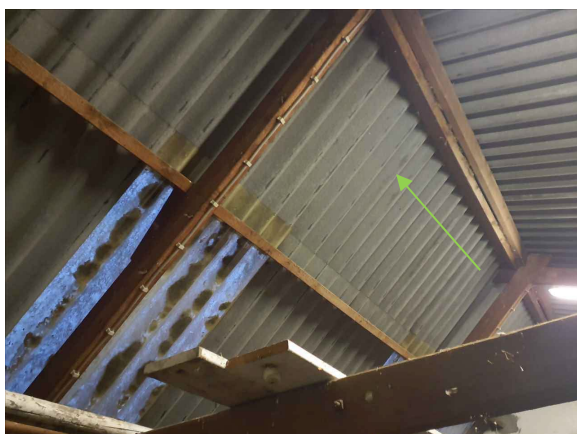
5.1.1 Bronnummer B24.054-01 – Golfplaten

Omschrijving:	Golfplaten met hulpstukken	Analysereferentie:	24.003653/0 MM24.054-01, MM24.054-02
Bevestiging:	Los/geschroefd	Analyseresultaat:	< 0,1 % niet aantoonbaar
Beschadiging:	Licht beschadigd	Soort asbest:	n.v.t.
Verwerking:	Licht verweerd	Gebondenheid:	Hechtgebonden
Bereikbaarheid:	Goed /matig ivm hoogte	Risicoklasse:	n.v.t.
		Verwijdermethode:	n.v.t.

Locaties

Loet 4----schuur	dak	170 m ²
Loet 4----schuur	vliering	2 stuks los

Foto's



Opmerking:

Conform analysecertificaat geen asbest aangetroffen

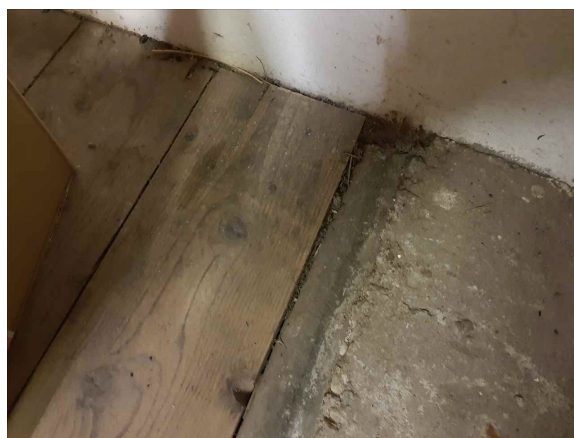
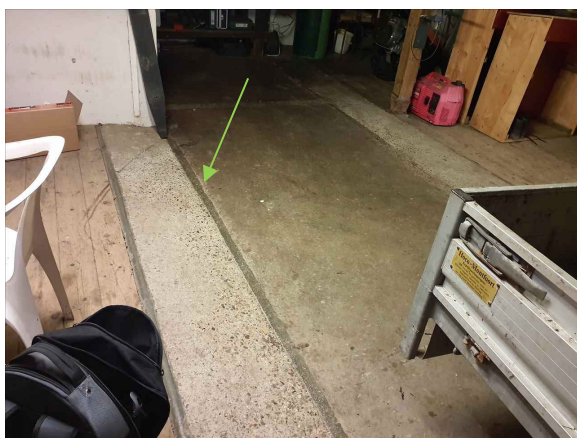
5.1.2 Bronnummer B24.054-02 – Voedergoot

Omschrijving:	voedergoot	Analysereferentie:	24.003653/0 MM24.054-03
Bevestiging:	Ingestort	Analyseresultaat:	< 0,1 % niet aantoonbaar
Beschadiging:	Licht beschadigd	Soort asbest:	n.v.t.
Verwerking:	Licht verweerd	Gebondenheid:	Hechtgebonden
Bereikbaarheid:	Matig	Risicoklasse:	n.v.t.
		Verwijdermethode:	n.v.t.

Locaties

Loet 4----schuur	in vloer	2 stuks
------------------	----------	---------

Foto's


Opmerking:

Conform analysecertificaat geen asbest aangetroffen

5.2 Aanbevelingen

Men dient te allen tijde alert te blijven op mogelijk onvoorzien asbesthoudend materiaal.



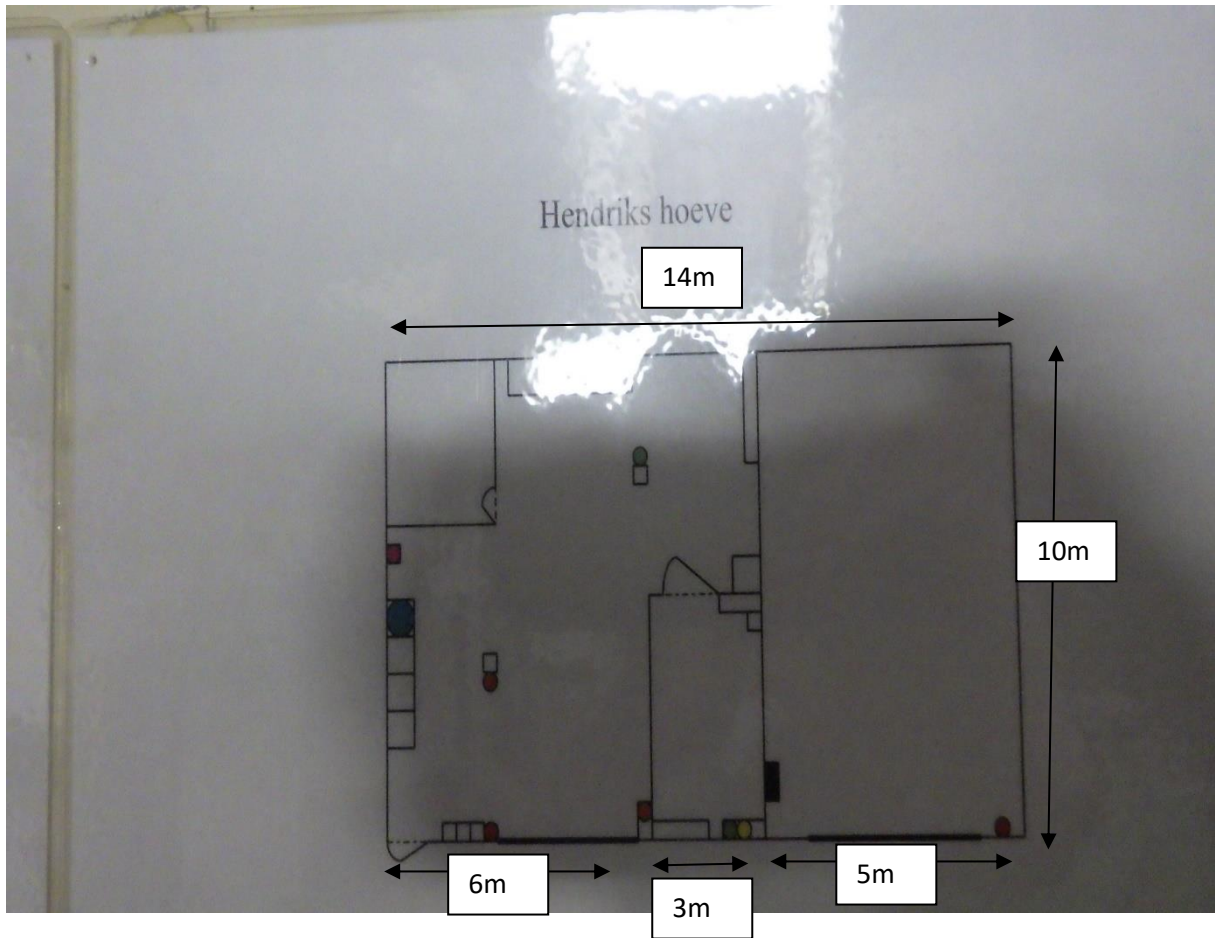
JONGEJAN ASBEST INVENTARISATIE

ASBESTINVENTARISATIE - PROJECTMANAGEMENT - CONTRA-EXPERTISE - DETACHERING

Industrieweg 27E
2254 AE Voorschoten
Tel. 071-2407204
KvK 61978906
Website <http://j-ai.nl>
E-mail info@j-ai.nl

6 Bijlagen

Bijlage a: Tekening / plattegrond / luchtfoto



Begane grond

Legenda:

- 001 MM = Bron is asbesthoudend
- 001 MM = Bron is niet asbesthoudend
- NT X = Ruimte is niet toegankelijk
- AV X = Onderzochte gebied

Opdrachtgever:

Omschrijving opdracht:

Projectnummer:

Adres:

Postcode/plaats:

Datum:

Groen Alliantie Midden-Holland

AIR Hendrickshoeve

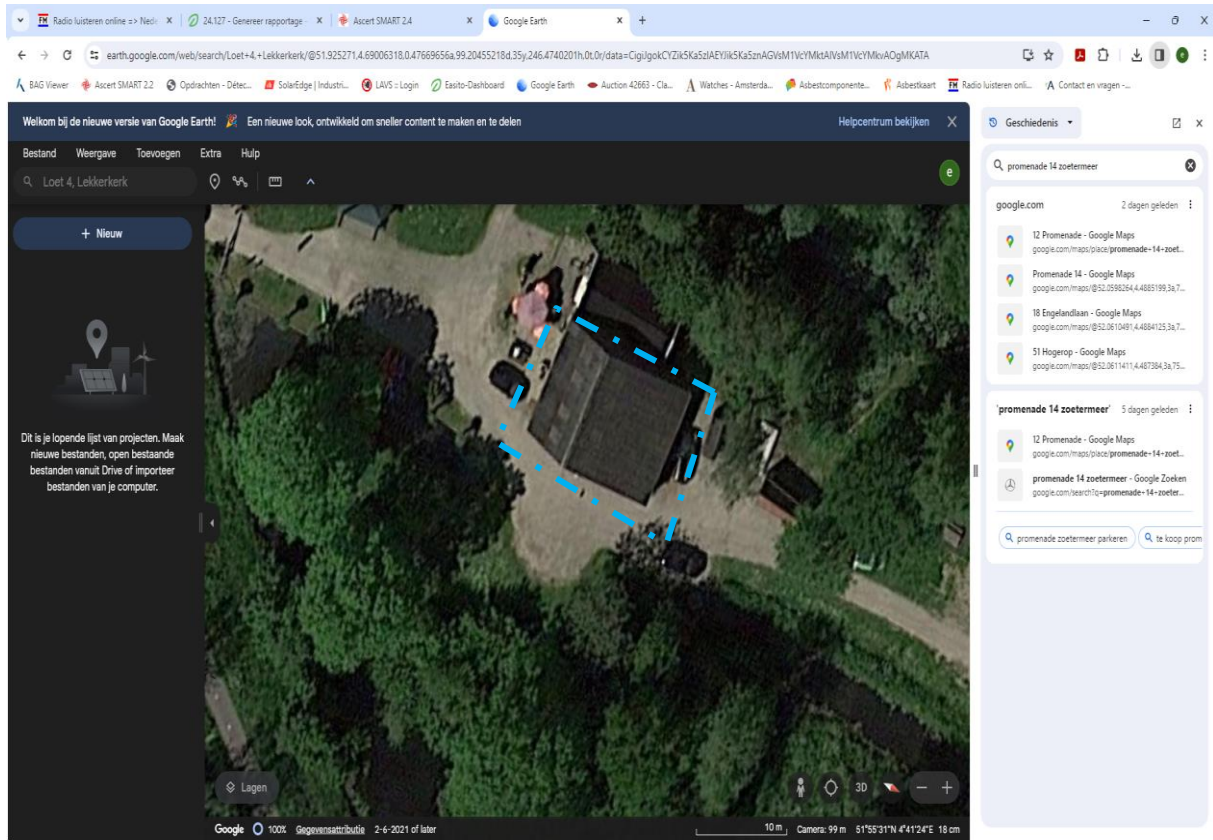
24.054

Loet 4

Lekkerkerk

06-02-2024

Toelichting: Het onderzoeksgebied omvat ten minste het gebied dat na de verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling met uitzondering van een eventuele transitroute, zijnde de route tussen de transitsluis en de decontaminatie-unit.



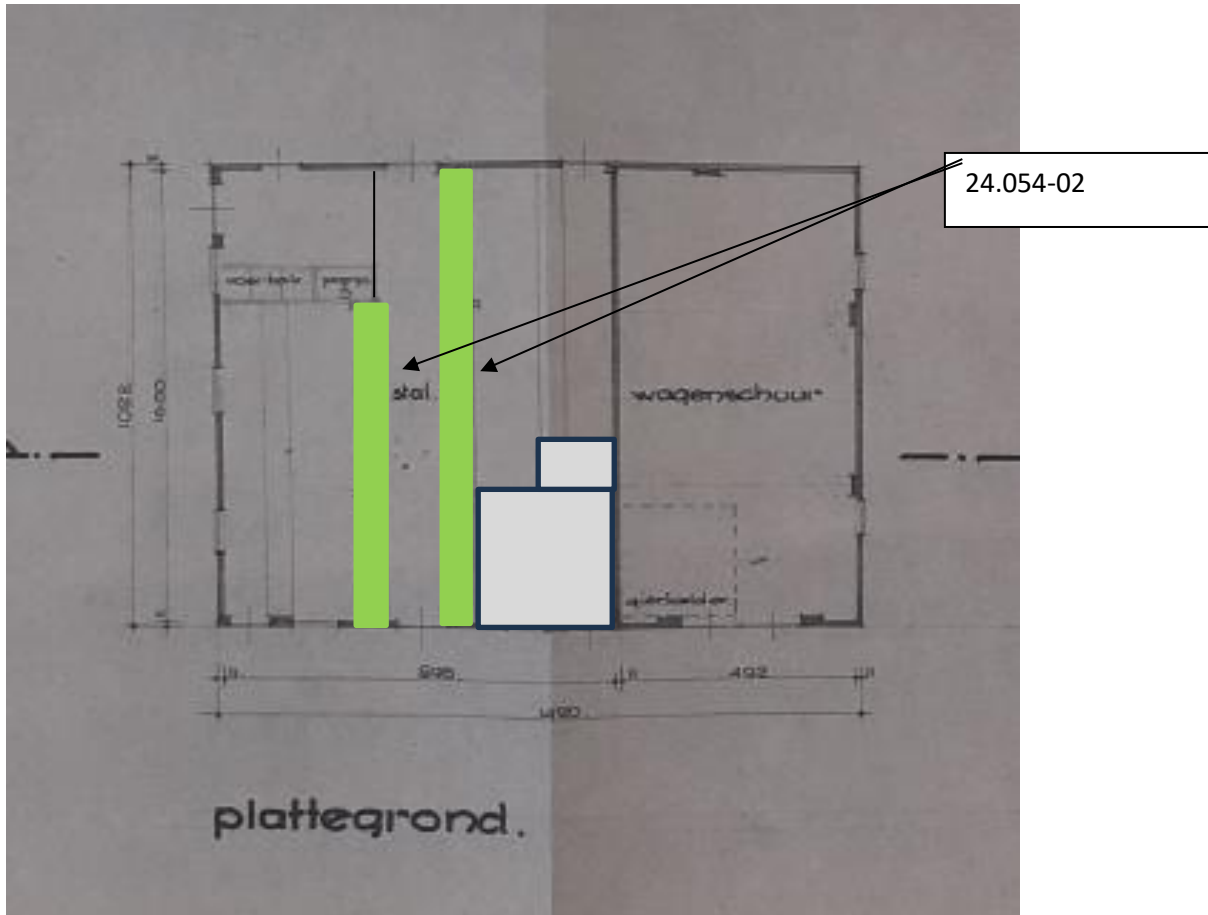
Legenda:

- 001 MM = Bron is asbesthoudend
- 001 MM = Bron is niet asbesthoudend
- NT X = Ruimte is niet toegankelijk
- AV X = Onderzochte gebied

Oprichtgever:
 Omschrijving opdracht:
 Projectnummer:
 Adres:
 Postcode/plaats:
 Datum:

Groen Alliantie Midden-Holland
 AIR Hendrickshoeve
 24.054
 Loet 4
 Lekkerkerk
 06-02-2024

Toelichting: Het onderzoeksgebied omvat ten minste het gebied dat na de verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling met uitzondering van een eventuele transitroute, zijnde de route tussen de transitsluis en de decontaminatie-unit.



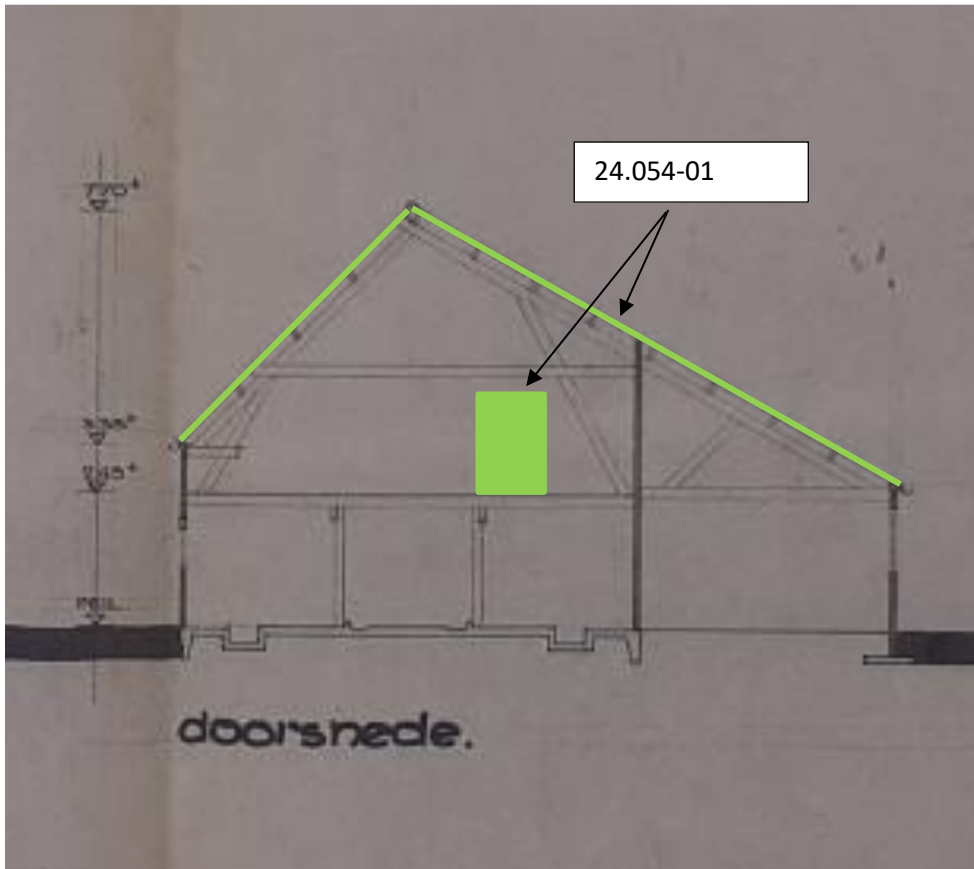
Legenda:

- 001 MM = Bron is asbesthoudend
- 001 MM = Bron is niet asbesthoudend
- NT X = Ruimte is niet toegankelijk
- AV X = Onderzochte gebied

Opdrachtgever:
 Omschrijving opdracht:
 Projectnummer:
 Adres:
 Postcode/plaats:
 Datum:

Groen Alliantie Midden-Holland
 AIR Hendrickshoeve
 24.054
 Loet 4
 Lekkerkerk
 06-02-2024

Toelichting: Het onderzoeksgebied omvat ten minste het gebied dat na de verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling met uitzondering van een eventuele transitroute, zijnde de route tussen de transitsluis en de decontaminatie-unit.



Legenda:

- 001 MM = Bron is asbesthoudend
- 001 MM = Bron is niet asbesthoudend
- NT X = Ruimte is niet toegankelijk
- AV X = Onderzochte gebied

Opdrachtgever:
 Omschrijving opdracht:
 Projectnummer:
 Adres:
 Postcode/plaats:
 Datum:

Groen Alliantie Midden-Holland
 AIR Hendrickshoeve
 24.054
 Loet 4
 Lekkerkerk
 06-02-2024

Toelichting: Het onderzoeksgebied omvat ten minste het gebied dat na de verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling met uitzondering van een eventuele transitroute, zijnde de route tussen de transitsluis en de decontaminatie-unit.

Bijlage b: Fotoblad





JONGEJAN ASBEST INVENTARISATIE

ASBESTINVENTARISATIE - PROJECTMANAGEMENT - CONTRA-EXPERTISE - DETACHERING

Industrieweg 27E
2254 AE Voorschoten
Tel. 071-2407204
KvK 61978906
Website <http://j-ai.nl>
E-mail info@j-ai.nl

Bijlage c: Analysecertificaten

Analyserapport asbestidentificatie materiaalmonster

Conform NEN 5896 m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscoop

Opdrachtgever : J.A.I.
Industrieweg 27e
2254 AE Voorschoten Nederland

Referentie opdrachtgever* : 24.054

Monster(s) aangeleverd? : Door opdrachtgever aangeleverd

Monsterneming door* : E Jongejan

Locatie monsterneming* :
Adres monsterneming* : Loet 4 Lekkerkerk

Datum monsterneming* : 06-Feb-2024

Totaal aantal monsters : 3

Onze referentie : 24.003653/0

Datum ontvangst : 06-Feb-2024

Datum analyse : 07-Feb-2024

Aantal pagina's : 1

Analyseresultaten				
M	ID*	Referentie / monsteromschrijving*	Soort asbest % (m/m)	HB?
1	MM24.054-01	Loet 4----schuur -vliering - golfplaten	n.a.	n.v.t.
2	MM24.054-02	Loet 4----schuur-dak - golfplaten met hulpstukken	n.a.	n.v.t.
3	MM24.054-03	Loet 4----schuur -in vloer - voedergoot	n.a.	n.v.t.

Toelichting

Gewichtspercentages ingedeeld conform cat. NEN 5896 (<0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60).

n.a.	Asbest niet aantoonbaar (<0,1% (m/m))	% (m/m)	Gewichtspercentage	M	Monsternummer Déetect
n.v.t.	Niet van toepassing	HB	Hechtgebonden	ID	Monsternummer opdrachtgever
*	Door opdrachtgever verstrekte gegevens, tenzij de monsterneming door Déetect Milieu Services B.V. is uitgevoerd.	Positief	Asbest aangetoond (indicatief)		

Opmerkingen

Datum 07-Feb-2024
Laborant Mirna Boudewijn
Autorisatie Eric Eisvogel

De analyse is in het laboratorium van Déetect Milieu Services B.V. uitgevoerd conform NEN 5896 (laatste versie), m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie. De door Déetect Milieu Services B.V. uitgevoerde verrichtingen zijn geaccrediteerd door de RvA en geregistreerd onder Testen L 548 (website www.rva.nl). Het analyseresultaat heeft alleen betrekking op het onderzochte monster. Déetect Milieu Services B.V. draagt geen enkele verantwoording voor de herkomst en representativiteit van aangeleverde monsters, tenzij de monsterneming door Déetect Milieu Services B.V. is uitgevoerd. Dit rapport is digitaal geautoriseerd en aangemaakt en om deze reden niet ondertekend. Dit rapport mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.



JONGEJAN ASBEST INVENTARISATIE

ASBESTINVENTARISATIE - PROJECTMANAGEMENT - CONTRA-EXPERTISE - DETACHERING

Industrieweg 27E
2254 AE Voorschoten
Tel. 071-2407204
KvK 61978906
Website <http://j-ai.nl>
E-mail info@j-ai.nl

Bijlage d: Validatiemetingen SC-548

(N.v.t.)

Bijlage e: Brongerelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling

(N.v.t.)